LE NOVITA' DELL'ANNO 2024 PER I REDDITI DELLE PERSONE FISICHE

- ✓ **Aliquote IRPEF:** per il periodo d'imposta 2024 sono rimodulate le aliquote per scaglioni di reddito che sono fissate in tre;
- ✓ **Nuovo regime agevolativo per redditi dominicali e agrari di coltivatori diretti e I.A.P.:** per gli anni 2024 e 2025 i redditi dominicali e agrari dei coltivatori diretti e degli imprenditori agricoli professionali, considerati congiuntamente, non concorrono, ovvero concorrono parzialmente alla formazione del reddito complessivo;
- ✓ **Locazioni Brevi:** i redditi derivanti dai contratti di locazione breve sono assoggettati ad imposta sostitutiva nella forma della cedolare secca con aliquota al 26 per cento nel caso di opzione per tale tipo di regime; la predetta aliquota è ridotta al 21 per cento per i redditi da locazione breve relativi ad una unità immobiliare individuata dal contribuente in sede di dichiarazione dei redditi;
- ✓ **Codice Identificativo Nazionale (CIN):** per i contratti di locazione per finalità turistiche e per i contratti di locazione breve, il locatore o il soggetto titolare della struttura turistico-ricettiva deve indicare nel quadro B il Codice Identificativo Nazionale (CIN) assegnato dal Ministero del Turismo;
- ✓ **Detrazione per lavoro dipendente:** per l'anno 2024, la detrazione per i contribuenti titolari di redditi di lavoro dipendente, escluse le pensioni e assegni ad esse equiparati, e per taluni redditi assimilati a quelli di lavoro dipendente, è innalzata ad euro 1.955, se il reddito complessivo non supera euro 15.000
- ✓ **Trattamento Integrativo:** per l'anno 2024, l'importo riconosciuto in favore dei contribuenti con reddito complessivo non superiore a 15.000 euro è calcolato qualora l'imposta lorda determinata sul reddito di lavoro dipendente e su alcuni redditi assimilati a quelli di lavoro dipendente, sia di importo superiore a quello della detrazione per lavoro dipendente diminuita dell'importo di 75 euro rapportato al periodo di lavoro nell'anno;
- ✓ **Lavoro sportivo dilettantistico e professionistico:** ridefinito l'ambito fiscale del lavoro sportivo che, dal 1° luglio 2024, non può generare reddito assimilato a quello di lavoro autonomo;
- ✓ **Rideterminazione della detrazione applicabile al Comparto sicurezza:** per l'anno d'imposta 2024 la detrazione spettante al personale impiegato nel comparto sicurezza e difesa è aumentata a 610,50 euro per i lavoratori che nell'anno 2023 hanno percepito un reddito da lavoro dipendente non superiore a 30.208 euro;
- ✓ **Bonus tredicesima:** per l'anno 2024, ai titolari di reddito di lavoro dipendente con un reddito complessivo non superiore ad euro 28.000 che rispettino determinate condizioni, è riconosciuta un'indennità di importo pari ad euro 100, ragguagliata al periodo di lavoro, che non concorre alla formazione del reddito complessivo
- ✓ **Rimodulazione delle detrazioni per oneri:** per i contribuenti titolari di un reddito complessivo superiore a 50.000 euro, è prevista una riduzione di 260 euro dell'ammontare della detrazione dall'imposta lorda spettante per l'anno 2024
- ✓ **Credito di imposta per investimenti in start-up e Pmi innovative:** qualora la detrazione spettante per investimenti in start-up e Pmi innovative, sia di ammontare superiore all'imposta lorda, è riconosciuto un credito d'imposta di ammontare pari all'eccedenza;
- ✓ **Detrazione Superbonus:** per le spese sostenute nel 2024 rientranti nel Superbonus, salvo eccezioni, si applica la percentuale di detrazione del 70%. Per le spese sostenute a partire dal 1° gennaio 2024 la detrazione è rateizzata in 10 rate di pari importo;
- ✓ **Detrazione Sismabonus ed eliminazione barriere architettoniche:** per le spese sostenute nel 2024 relative ad interventi rientranti nel Sismabonus o finalizzate all'eliminazione delle barriere architettoniche di cui all'art. 119-ter del D.L. 34/2020, la detrazione è rateizzata in 10 rate di pari importo
- ✓ **Opzione Superbonus 2023:** per le spese Superbonus sostenute dal 1° gennaio 2023 al 31 dicembre 2023, è possibile optare per la ripartizione in 10 rate annuali di pari importo mediante presentazione di una dichiarazione integrativa di quella presentata per il periodo d'imposta 2023, da presentare entro il termine stabilito per la presentazione della dichiarazione dei redditi relativa al periodo d'imposta 2024. L'opzione è irrevocabile e la maggiore imposta eventualmente dovuta è versata, entro il termine per il versamento del saldo delle imposte sui redditi relative al periodo d'imposta 2024, senza applicazione di sanzioni e interessi;
- ✓ **Detrazione bonus mobili:** per l'anno 2024, il limite di spesa massimo su cui calcolare la detrazione per l'acquisto di mobili e di grandi elettrodomestici è pari a 5.000 euro
- ✓ **IVIE e IVAFE:** l'aliquota dell'imposta sul valore degli immobili situati all'estero è fissata all'1,06 per cento, mentre per i prodotti finanziari detenuti in Stati o Territori a regime privilegiato l'aliquota è del 4 per mille annuo

ONERI DETRAIBILI E DEDUCIBILI DEL MODELLO REDDITI E 730

Oneri detraibili solo se tracciati: si ricorda che la detrazione, nella misura del 19 per cento, degli oneri (es: spese sanitarie (escludendo medicinali e prestazioni sanitarie rese dalle strutture pubbliche o da strutture private accreditate al Servizio Sanitario Nazionale che possono essere pagate ancora in contanti), spese veterinarie, premi assicurativi, spese funebri, spese scolastiche, spese sportive, ecc) è consentita a condizione che il pagamento avvenga tramite bonifico bancario o postale oppure mediante altri sistemi di pagamento tracciati (assegni bancari e circolari, carte di credito o debito, prepagate ovvero altri strumenti di pagamento elettronico disponibili, che consentano anche l'addebito in conto corrente).

Riduzione in base al reddito di alcune detrazioni d'imposta: si ricorda che l'ammontare di alcune delle detrazioni (es: spese veterinarie, premi assicurativi, spese funebri, spese scolastiche, ecc) si riduce di euro 260,00 per i contribuenti titolari di un reddito complessivo superiore a 50.000,00 e per i contribuenti con reddito superiore a 120.000,00 si riduce ulteriormente all'aumentare del reddito fino ad azzerarsi al raggiungimento di un reddito complessivo pari a 240.000 euro.

Le principali spese sulle quali spetta la detrazione del 19 per cento:

- ✓ **spese sanitarie** generiche e specialistiche (la detrazione spetta se la spesa è certificata da fattura/ricevuta fiscale o scontrino fiscale in cui sia riportato il codice fiscale del destinatario e pagata con sistemi tracciati, ad eccezione dei medicinali e delle prestazioni sanitarie rese dalle strutture pubbliche o da strutture private accreditate al SSN)
- ✓ **spese** per l'acquisto e la riparazione di **veicoli per persone con disabilità**
- ✓ **interessi passivi** per mutui ipotecari su immobili adibiti ad abitazione principale (acquisto, costruzione e recupero edilizio)
- ✓ **interessi passivi** per prestiti o mutui agrari
- ✓ **spese di istruzione** per la frequenza di scuole dell'infanzia, del primo ciclo di istruzione e della scuola secondaria di secondo grado (compresa la mensa scolastica, escluso libri di testo e materiale di cancelleria) (max 800 Euro per ogni figlio)
- ✓ **spese di istruzione universitaria** per la frequenza a corsi di istruzione secondaria ed universitaria
- ✓ **spese funebri** sostenute per la morte di persone, indipendentemente dall'esistenza di un vincolo di parentela con esse (max 1.550 Euro per decesso)
- ✓ **spese per addetti all'assistenza personale** nei casi di non autosufficienza nel compimento degli atti della vita quotidiana (max 2.100 Euro)
- ✓ **spese per attività sportive praticate da ragazzi** di età compresa tra 5 e 18 anni ad associazioni sportive, palestre, piscine ed altre strutture ed impianti sportivi destinati alla pratica sportiva dilettantistica (max 210 Euro a ragazzo)
- ✓ **spese per intermediazione immobiliare:** per l'acquisto dell'abitazione principale (max 1.000)
- ✓ **premi per assicurazioni sulla vita e contro gli infortuni** (limite max 530 Euro - per i contratti con rischio di non autosufficienza il limite è elevato a 1.291 Euro)
- ✓ **spese per canoni di locazione sostenute da studenti universitari fuori sede** (ivi compresi i corsi universitari all'estero) in base a contratti stipulati ai sensi L 431/98 ovvero a contratti di ospitalità (con università distante almeno 100 km dal comune di residenza e comunque in una provincia diversa) (max 2.633 Euro)
- ✓ **erogazioni liberali a favore delle popolazioni colpite da calamità pubbliche o eventi straordinari** (max 2.065 Euro)
- ✓ **erogazioni liberali alle società ed associazioni sportive dilettantistiche** (max 1.500 Euro)
- ✓ **spese veterinarie** sostenute per la cura di animali (max 550 Euro)
- ✓ **spese sostenute dai genitori per** pagare le rette relative alla frequenza di **asili nido** (max 632 Euro e non cumulabile con il bonus nido)
- ✓ **spese sostenute per l'acquisto degli abbonamenti** ai servizi di trasporto pubblico locale, regionale e interregionale (max 250 Euro) ed al netto del bonus trasporti;
- ✓ **premi relativi alle assicurazioni aventi per oggetto il rischio di eventi calamitosi** stipulate relativamente a unità immobiliari ad uso abitativo
- ✓ **inquilini di alloggi adibiti ad abitazione principale** (max 300 Euro se reddito inf a 15.493,71 e max 150 Euro se reddito tra 15.493,71 e 30.987,41)
- ✓ **lavoratori dipendenti che hanno trasferito la residenza per motivi di lavoro** per i primi tre anni (max 991,60 Euro se reddito inf a 15.493,71 e max 495,80 Euro se reddito tra 15.493,71 e 30.987,41)

Spese su cui spetta la detrazione del 26 per cento:

- ✓ **erogazioni liberali** in denaro per un importo non superiore a 30.000 euro annui a favore delle **organizzazioni non lucrative di utilità sociale (ONLUS)**, delle iniziative umanitarie, religiose o laiche, gestite da fondazioni, associazioni, comitati ed enti individuati con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri, nei Paesi non appartenenti all'Organizzazione per la cooperazione e lo sviluppo economico (OCSE)
- ✓ **erogazioni liberali in denaro a favore di partiti e movimenti politici**

Spese su cui spetta la detrazione del 30 per cento:

- ✓ **erogazioni liberali, in denaro o in natura, a favore di ONLUS**, associazioni di promozione sociale (APS) ed ETS
- ✓ **somme investite nel capitale sociale di start up innovative**, direttamente o tramite organismi di investimento collettivo del risparmio (OICR) o altre società di capitali che investano prevalentemente in start up innovative; la detrazione spetta anche ai soci di snc e sas, pro quota, in relazione agli investimenti fatti dalla società
- ✓ **investimenti in piccole e medie imprese (PMI) innovative**

Spese su cui spetta la detrazione del 35 per cento:

- ✓ **erogazioni liberali, in denaro o in natura, a favore di organizzazioni di volontariato (OV) ed ETS**

Spese su cui spettano le detrazioni dal 36 al 85 per cento:

- ✓ **spese per interventi di recupero del patrimonio edilizio** nella misura del 50% per un massimo di 96.000 Euro di spese sostenute, se non esercitata l'opzione per sconto in fattura o cessione del credito
- ✓ **spese per l'acquisto di unità immobiliari in fabbricati interamente ristrutturati** da imprese nella misura del 50% da calcolarsi sul 25% del prezzo di vendita con un limite massimo di Euro 96.000, se non esercitata l'opzione per sconto in fattura o cessione del credito;
- ✓ **Spese sostenute per la realizzazione di interventi direttamente finalizzati al superamento e all'eliminazione di barriere architettoniche** (detrazione 75%) se non esercitata l'opzione per sconto in fattura o cessione del credito;
- ✓ **spese relative agli interventi finalizzati al risparmio energetico degli edifici** in misura (dal 50% al 65%, 70-75%, 80-85%) e limiti diversi a seconda della tipologia di intervento se non esercitata l'opzione per sconto in fattura o cessione del credito;
- ✓ **spese per interventi relativi all'adozione di misure antisismiche** su edifici ricadenti nelle zone sismiche ad alta pericolosità, nella misura del 50% su un ammontare complessivo di 96.000 euro (la detrazione è elevata al 70% nel caso in cui la realizzazione degli interventi produce una riduzione del rischio sismico che determina il passaggio a una classe di rischio inferiore, se dall'intervento deriva il passaggio a due classi di rischio inferiori, la detrazione spetta nella misura dell'80%), se non esercitata l'opzione per sconto in fattura o cessione del credito;
- ✓ **spese per l'acquisto di edifici antisismici (c.d. "sismabonus acquisti")** oggetto di interventi relativi all'adozione di misure antisismiche realizzati da parte di imprese di costruzione o di ristrutturazione immobiliare, mediante demolizione e ricostruzione di interi edifici, allo scopo di ridurre il rischio sismico; la detrazione spetta in misura variabile del 75-85% a seconda del grado di miglioramento della classe sismica dell'edificio
- ✓ **spese sostenute per l'acquisto di mobili e grandi elettrodomestici** di classe non inferiore ad A per i forni, E per lavatrici, lavastoviglie e lavasciugatrici, F per frigoriferi e congelatori, e finalizzati all'arredo dell'immobile oggetto di ristrutturazione, nella misura del 50% della spesa sostenuta (limite di spesa Euro 5.000);
- ✓ **spese per sistemazione a verde** delle unità immobiliari (36%);
- ✓ **spese per ristrutturazione (c.d. "Superbonus")**: per specifici interventi finalizzati all'efficienza energetica, nonché al consolidamento statico o alla riduzione del rischio sismico degli edifici, effettuati su unità immobiliari residenziali nella misura del 70%, se non esercitata l'opzione per sconto in fattura o cessione del credito

Di seguito l'elenco dei principali oneri deducibili dal reddito

- ✓ **contributi previdenziali e assistenziali obbligatori e volontari** versati all'ente pensionistico di appartenenza (anche per i familiari fiscalmente a carico)
- ✓ **contributi versati per il riscatto degli anni di università, quelli versati per la ricongiunzione di periodi assicurativi, quelli versati al fondo dalle casalinghe**
- ✓ **contributi versati alle forme di previdenza complementare** collettive (fondi pensione) e individuali (assicurazioni sulla vita) per un importo fino a 5.164,57 Euro. La deduzione è estesa ai contributi a favore delle persone fiscalmente a carico aventi reddito insufficiente a consentire la deduzione dei contributi;
- ✓ **assegno periodico corrisposto al coniuge a seguito di separazione o divorzio**, esclusi però gli importi destinati al mantenimento dei figli;
- ✓ **contributi per gli addetti ai servizi domestici e familiari** per un importo massimo pari a 1.549,37 Euro.
- ✓ **il 50% delle le spese sostenute dai genitori adottivi di minori stranieri;**