

LE NOVITA' DELL'ANNO 2021 PER I REDDITI DELLE PERSONE FISICHE

- ✓ **Credito d'imposta prima casa under 36:"**: è possibile fruire in dichiarazione del credito d'imposta maturato dagli under 36 con ISEE non superiore a 40.000 Euro per l'acquisto della prima casa assoggettato ad IVA
- ✓ **Spese veterinarie**: è stato innalzato a 550 Euro il limite massimo per cui è possibile usufruire della relativa detrazione
- ✓ **Spese per i conservatori**: è possibile fruire della detrazione del 19% per le spese sostenute per l'iscrizione dei ragazzi dai 5 ai 18 anni ai conservatori, agli AFAM, a scuole di musica, cori, bande per lo studio e la pratica della musica. La detrazione fino a 1.000 Euro per ciascun ragazzo è fruibile solo se il reddito complessivo non supera i 36.000,00 Euro
- ✓ **Superbonus**: dall'anno d'imposta 2021, per le spese per l'abbattimento delle barriere architettoniche sostenute congiuntamente agli interventi sismabonus e ecobonus, è possibile fruire dell'aliquota maggiorata del 110%
- ✓ **Visto Superbonus**: con riferimento alle spese per interventi rientranti nel Superbonus, per le quali il contribuente fruisce della detrazione in dichiarazione, sostenute a decorrere dal 12 novembre 2021, a fronte di fatture emesse da tale data, è richiesto l'apposizione del visto di conformità
- ✓ **Recupero del patrimonio edilizio**: è possibile fruire della detrazione prevista per il recupero del patrimonio edilizio anche per le spese di sostituzione del gruppo elettrogeno di emergenza esistente con generatori di emergenza a gas di ultima generazione
- ✓ **Bonus mobili**: è innalzato a 16.000 euro il limite massimo delle spese per cui è possibile fruire della relativa detrazione
- ✓ **Depuratori**: è possibile fruire in dichiarazione del credito d'imposta per i depuratori acqua e riduzione consumo di contenitori in plastica
- ✓ **Locazioni brevi**: dall'anno 2021 il regime delle locazioni brevi è applicabile solo ai contribuenti che destinano a locazione non più di 4 immobili
- ✓ **Riduzione della pressione fiscale del lavoratore dipendente**: nell'anno d'imposta 2021 l'importo del trattamento integrativo e dell'ulteriore detrazione è aumentato ad Euro 1.200,00